



TEUL DE GONZÁLEZ  
ORTEGA  
PUEBLO MÁGICO  
DEPENDENCIA: OBRAS PÚBLICAS  
SECCIÓN: Administrativa  
N° DE OFICIO: 07  
EXPEDIENTE: 05/2022

**ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN.**

Teúl de González Ortega, Zac. a 23 de Mayo de 2022..

**C. ABRAHAM LLAMAS GONZALEZ  
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.**

*En atención a su solicitud de fecha 23 de Mayo del año en curso, y con fundamento en los Artículos 230, 232, y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le Comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza la FUSIÓN de DOS predios propiedad del C. ALBERTO LLAMAS CAMPOS, ubicados al Oriente de esta Cabecera Municipal, en el lugar denominado La Media Luna, una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.*

*La Fusión es a favor de: ALBERTO LLAMAS CAMPOS*

**PRIMER PREDIO A FUSIONAR: con una superficie total de 27-50-00 HECTAREAS**

*AL NORTE mide 500.00 metros y colinda con Antonio Quintero, AL ORIENTE mide en cuatro líneas, la primera mide 150.00 metros y colinda con zona Federal o sea arrollo de Varela, la segunda mide 492 metros, la tercera mide 21.00 metros y colindan con Pedro Llamas, y la cuarta mide 124.00 metros y colinda con Petra Campos, AL SUR mide 310.00 metros, y colinda con Petra Campos y AL PONIENTE mide en cuatro líneas, la primera mide 136.50 metros, la segunda mide 125.00 metros y colindan con Zona Federal o sea Rio Los Cajones, la tercera mide 131.00 metros y la cuarta mide 405.00 metros y colindan con Alberto Llamas Campos, de acuerdo al plano anexo autorizado.*

**SEGUNDO PREDIO A FUSIONAR: con una superficie de 5-59-35 HECTAREAS**

*AL NOROESTE mide 93.00 metros y colinda con Zona Federal o Rio Los Cajones, AL ORIENTE mide 318.00 metros y colinda con Alberto Llamas Campos, AL SUR mide 131.00 metros y colinda con Alberto Llamas Campos AL PONIENTE mide en tres líneas, la primera mide 184.00 metros y colinda con Zona Federal Rio de los Cajones, la segunda mide 105.00 metros y la tercera mide 165.00 metros y colindan con Abraham Arellano. de acuerdo al plano anexo autorizado.*

**PREDIO YA FUSIONADO: con una superficie de: 33-09-35 HECTAREAS**

*AL NORTE mide 500.00 metros y colinda con Antonio Quintero, AL ORIENTE mide en cuatro líneas, la primera mide 150.00 metros y colinda con zona Federal o sea arroyo de Varela, la segunda mide 492 metros, la tercera mide 21.00 metros y colindan con Pedro Llamas, y la cuarta mide 124.00 metros y colinda con Petra Campos, AL SUR mide 310.00 metros y colinda con Petra Campos y AL PONIENTE, mide en siete líneas, la primera mide 136.50 metros, la segunda mide 125.00 metros, la tercera mide 184.00 metros y colindan con Zona Federal o sea Rio Los Cajones, la cuarta mide 105.00 metros, la quinta mide 165.00 metros, y colindan con Abraham Arellano, la sexta mide 93.00 metros y la séptima mide 87.00 metros y colindan con Zona Federal o Rio Los Cajones, de acuerdo al plano anexo autorizado*



**A T E N T A M E N T E**  
**“DESDE HUITZILA HASTA LA PUNTA DE LA SIERRA”**  
**EL PRESIDENTE MUNICIPAL**  
*C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ*



ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN.

Teul de González Ortega, Zac. a 18 de Mayo de 2022..

**RAMONA CARRILLO LAMAS  
HUITZILA  
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.**

*En atención a su solicitud de fecha 02 Mayo del año en curso, y con fundamento en los Artículos 230, 232, y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le Comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza la FUSIÓN de DOS predios propiedad del C. RAMONA CARRILLO LAMAS, ubicados el lugar denominado La Ladrillera de la Comunidad Huitzila perteneciente a este Municipio de Teul de González Ortega, Zac. una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.*

La Fusión es a favor de: **RAMONA CARRILLO LAMAS.**

**PRIMER PREDIO A FUSIONAR:** con una superficie total de **820.00 metros cuadrados.**

*Al NORTE mide 82.00 metros y colinda con Ramona Carrillo Lamas, Al ORIENTE mide 10.00 metros y colinda con David Lamas, Al SUR mide 82.00 metros, y colinda con David Lamas y Al PONIENTE mide 10.00 metros y colinda con Arroyo de por medio.*

**SEGUNDO PREDIO A FUSIONAR:** con una superficie de **2,796.13 metros cuadrados.**

*Al NORTE mide 36.60 metros, y colindan Ramona Carrillo Lamas, Al ORIENTE mide 69.00 metros y colinda con David Lamas Lamas, Al SUR mide 33.00 colindan con David Lamas Lamas, Al PONIENTE mide en tres líneas la primera mide 47.00 metros, la segunda mide 14.00 metros, y la tercera mide 14.30 metros, y colindan con Arrollo de por medio, planta tratadora y arrollo de por medio, de acuerdo al plano anexo autorizado.*

**PREDIO YA FUSIONADO:** con una superficie de: **3,616.13 metros cuadrados**

*Al NORTE mide 82.00 metros y colinda con Ramona Carrillo Lamas, Al ORIENTE mide en tres líneas, la primera mide 10.00 metros, la segunda mide 45.40 metros y la tercera mide 69.00 metros y colindan con David Lamas Lamas, Al SUR mide 33.00 metros y colinda con David Lamas Lamas y Al PONIENTE, mide en cuatro líneas, la primera mide 47.00 metros, y colinda con Arroyo de por medio, la segunda mide 14.00 metros y colinda con Planta tratadora, la tercera mide 14.30 metros y la cuarta mide 10 metros y colindan con Arroyo de por medio, de acuerdo al plano anexo autorizado.*



**A T E N T A M E N T E  
"DESDE HUITZILA HASTA LA PUNTA DE LA SIERRA"  
EL PRESIDENTE MUNICIPAL**

**C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ**



DEPENDENCIA: OBRAS PÚBLICAS DE GONZÁLEZ ORTEGA  
SECCIÓN: Administrativa  
N° DE OFICIO: 05  
EXPEDIENTE: 04/2022  
PUEBLO MÁGICO

**ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN.**

Teúl de González Ortega, Zac. a 06 de Abril de 2022.

**C. JUAN ANTONIO MARTINEZ URZUA  
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.**

*En atención a su solicitud de fecha 05 de Abril del año en curso, y con fundamento en los Artículos 230, 232, y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le Comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza la FUSIÓN de DOS predios propiedad del C. JUAN ANTONIO MARTINEZ URUZ, ubicados en Calle 5 de Mayo · 35, que se encuentra en la manzana # 6, Sección II, Sector González Ortega, una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.*

La Fusión es a favor de: **JUAN ANTONIO MARTINEZ URZUA.**

**PRIMER PREDIO A FUSIONAR:** con una superficie total de **128.45 metros cuadrados.**

**AL NORTE** mide **6.39 metros** y colinda con J. Refugio Ortiz Cortes, **AL ORIENTE** mide **18.76 metros** y colinda con Elena Luna, **AL SUR** mide **7.40 metros**, y colinda con Calle 5 de Mayo y **AL PONIENTE** mide **18.63 metros** y colinda con Calle Alberto Urzúa Cortes.

**SEGUNDO PREDIO A FUSIONAR:** con una superficie de **34.54 metros cuadrados.**

**AL NORTE** mide **9.46 metros** y colinda con J. Refugio Ortiz Cortes, **AL ORIENTE** mide **3.50 metros** y colinda con Elena Luna, **AL SUR** mide **9.80 metros**, y colinda con Elena Luna Rivas, **PONIENTE** mide **3.70 metros** y colinda con Juan Antonio Martínez Urzúa, de acuerdo al plano anexo autorizado

**PREDIO YA FUSIONADO:** con una superficie de: **162.99 metros cuadrados**

*AL NORTE mide 15.85 metros y colinda con J. Refugio Ortiz Cortes, AL ORIENTE mide en tres líneas, la primera mide 3.50 metros y colinda con María Luna, la segunda mide 9.80 metros y la tercera mide 15.06 metros y colindan con Elena Luna Rivas, AL SUR mide 7.40 metros y colinda con calle 5 de Mayo, AL PONIENTE, mide 18.63 metros y colinda con calle Alberto Urzúa Cortes, de acuerdo al plano anexo autorizado*

**ATENTAMENTE**  
**“DESDE HUITZILA HASTA LA PUNTA DE LA SIERRA”**



EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ



EL DIR. DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC  
CP. 99800

C. ING. ROBERTO CORTES CAMPOS.

C. c.p.- ING. JUAN ANTONIO RANGEL TRUJILLO. - Directora de Catastro y Registro Público. - Zacatecas, Zac.  
C. c.p.- ISMAEL SOLIS MARES- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamientos Territoriales- Zacatecas, Zac..  
C. c.p.- ARQ. MARIA GUADALUPE LOPEZ MARCHAN. - Subsecretario De Desarrollo Urbano. - Zacatecas, Zac.  
C. c.p.- ING. EDUARDO GONZALEZ GARCIA. - Director de Administración Urbana. - Zacatecas, Zac.  
C. c.p.- Jefe del Departamento del Impuesto Predial.  
C. c.p.- Archivo.

**Presidencia Municipal Teul de González Ortega, Zac.**  
**Administración 2021-2024**